



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: ОБ-2016-3 от 17.09.2016г.

Възложител: Община Лозница

Поделение (когато е приложимо):

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00213

Адрес: гр. Лозница, община Лозница, ул. Васил Левски №6

Лице за контакт (може и повече от едно лица): Метин Мустафов

Телефон: 08475 2551

E-mail: obloznica@abv.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: Предмет и цел на обществената поръчка - „Избор на консултант по смисъла на ЗУТ за изготвяне на комплексен доклад за съответствие и осъществяване на независим строителен надзор при реализацията НПЕЕМЖС на обекти в Община Лозница по две обособени позиции”

Обособена позиция №1 „Триатлон–град Лозница, ж.к.„Найден Кючуков” бл. 2“

Обособена позиция №2 „Триатлон–град Лозница, ж.к.„Найден Кючуков” бл. 3“

Описание на предмета:

Обект на настоящата поръчка са многофамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, на територията на Община Лозница, а именно:

Обособена позиция №1 „ТРИАТЛОН–ГРАД ЛОЗНИЦА, Ж.К.„НАЙДЕН КЮЧУКОВ” БЛ. 2“ - жилищна сграда ППП, състояща се от 3 жилищни секции, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с разнороден брой жилищни етажи и един сутеренен етаж, находяща се в гр. Лозница, ж.к. „Найден Кючуков“ бл. 2, кв. 54, УПИ I, построена 1982 г. с РЗП 3494,00 м2 – прогнозна стойност 13102,50 лв. без ДДС.

Обособена позиция №2 „ТРИАТЛОН–ГРАД ЛОЗНИЦА, Ж.К.„НАЙДЕН КЮЧУКОВ” БЛ. 3“ - жилищна сграда ППП, състояща се от 3 жилищни секции, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с разнороден брой жилищни етажи и един сутеренен етаж, находяща се гр. Лозница,

ж.к.,Найден Кючуков“ бл. 3, кв. 54, УПИ I, построена 1982 г., с РЗП 4979,00 м2 – прогнозна стойност 18671,25 лв. без ДДС

**Кратко описание:** Настоящата обществена поръчка цели да подпомогне община Лозница при реализацията на ИПЕЕМЖС.

**Срок за изпълнение на поръчката:** Поръчката е за текущо изпълнение в съответствие със заложените дейности във връзка с инженеринга и за срок, който е в зависимост от срока на завършване на инженеринга за конкретния обект, а именно не по-късно от 31.12.2017 г.

**Място на извършване:** Община Лозница

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС):** 31 773.75 (тридесет и една хиляди седемстотин седемдесет и три лева и 75 ст.) лв. без ДДС

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ 1 ]

**Наименование:** Обособена позиция №1 „Триатлон–град Лозница, ж.к.,Найден Кючуков“ бл. 2“

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** 13102.50

**Номер на обособената позиция:** [ 2 ]

**Наименование:** Обособена позиция №2 „ТРИАТЛОН–ГРАД ЛОЗНИЦА, Ж.К., НАЙДЕН КЮЧУКОВ“ БЛ. 3“

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** 18671.25 лв.

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:**

1. Заявление за участие – съгласно приложен образец /Образец №1/ с приложен Информационен лист /по образец №2/ с точни данни за дружеството – участник .

2. Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата, когато участникът не се представлява от лицата, посочени със съответните правомощия в документа за регистрация.

Когато участникът е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, представя документ за регистрация, съгласно националното му законодателство. Документът трябва да бъде преведен на български език и легализиран (за юридическо лице, което не е регистрирано в РБългария);

Когато Участникът е физическо лице, представя заверено копие на документа си за самоличност.

3. При участници обединения – копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия;

4. Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – Образец №3.

Декларацията се попълва и подписва от лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.

5. Декларация по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Образец №4.

Декларацията се попълва и подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

6. Списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка (Образец №5)

7. Декларация/и по чл. 65 от ЗОП за ангажираност на експерт /при необходимост/ по Образец №6

8. Декларация по чл. 102 от ЗОП, - за конфиденциалност – по преценка на участника. (Образец №7)

9. Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга (Образец № 8)

10. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, попълнено по образец (Образец № 9) – оригинал.

11. Декларация за приемане клаузите на договора – Образец № 9.1.

12. Декларация за срока на валидност на офертите – Образец № 9.2.

13. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд - Образец № 9.3.;

14. Ценово предложение, попълнено по образец (Образец № 10.1 и/или 10.2 съответно за обособена позиция №1 и/или №2.) – оригинал/и

Образците към офертата се подписват от лица, които имат право да представляват участника и могат да удостоверят пред възложителя представителните си функции.

Копията на документите трябва да бъдат заверени от законния представител на участника с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [X]**

#### **Критерии за подбор:**

##### **1. Общи условия**

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

В случай, че участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката или ще ползва ресурсите на трети лица:

- Подизпълнителите трябва да нямат свързаност с друг участник, както и да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

- Третите лица трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно ресурса, които ще предоставят и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

**1.1. Критерии свързани с годността (правоспособност за упражняване на професионална дейност (съгласно чл. 60 от ЗОП)**

**1.1.1. Участниците трябва да притежават валиден Лиценз съгласно Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценка на**

съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, приета с ПМС № 247 от 31.10.2003 г. или Удостоверение за извършване на дейностите, предмет на обществената поръчка, издадено от Началника на ДНСК съгласно чл.166, ал.2 от ЗУТ. Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ регистрацията му в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон.

Изпълнението на това изискване се доказва от участниците с представяне на заверено копие от Лиценз за извършване на дейностите, съгласно Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, приета с ПМС № 247 от 31.10.2003 г., или Удостоверение, издадено от Началника на ДНСК съгласно чл.166, ал.2 от ЗУТ, придружен от поименния списък по образец на технически правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността. Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ регистрацията му в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон.

*Когато участникът е обединение, изискването важи съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението /всеки член на обединението, който ще изпълнява строителен надзор, трябва да притежава изискуемите регистрации/.*

**1.1.2.** Участниците следва да са вписани в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ или еквивалентен и трябва да притежават валидно Удостоверение за вписване в регистъра на Агенция за устойчиво енергийно развитие или еквивалентен регистър (заверено копие). Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ регистрацията му в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон.

Изпълнението на това изискване се доказва от участниците с представяне на заверено копие от удостоверението за вписване в регистъра на Агенция за устойчиво енергийно развитие или еквивалентен регистър. Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ регистрацията му в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон.

**1.2.** Изисквания относно икономическото и финансовото състояние на участниците

**1.2.1** Участниците в обществената поръчка следва да имат застраховка „Професионална отговорност“ или еквивалент с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката, произтичащо от нормативен акт. (Обекта е трета категория)

За доказване на поставеното изискване участниците представят доказателства за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл. 171 ал. 1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Професионалната дейност от

застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката.

1.3. Изисквания относно техническите възможности и/или квалификация за изпълнение на обществената поръчка

1.3.1. Критерии за подбор, които се отнасят до техническите и професионалните способности:

1.3.2. Участникът следва да е изпълнил поне 1 (една) услуга/дейност/и с предмет „идентични или сходни“ с тези на поръчката, през последните 3 (три) години считано от датата на подаване на заявлението или на офертата.

\* под „идентични или сходни“, следва да се разбира консултантски услуги по оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на независим строителен надзор при изпълнение на строителство.

*Доказва се със: СПИСЪК по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП за услуги, изпълнени от участника през последните 3 г., считано от датата на подаване на офертата, заедно с доказателства за извършените услуги. /Образец № 8/*

1.3.3. Участникът трябва да разполага със следния екип за изпълнение на поръчката:

Участникът трябва да разполага с екип специалисти, които ще отговорят за изпълнението на обществената поръчка, трябва да притежават необходимото образование, квалификация, в състав минимум както следва:

1.3.3.1. Ръководител екип: с образование – строителен инженер (магистър), специалност ПГС/ССС или еквивалент.;

1.3.3.2. Експерт – част „Архитектура“ – образование – Архитект, специалност „Архитектура“;

1.3.3.3. Експерт – част „Конструкции“ – строителен инженер (магистър) - специалност ПГС/ССС,

1.3.3.4. Експерт – част „ВиК“ строителен инженер – специалност ВиК или еквивалент;

1.3.3.5 Експерт - част „Електроинсталации,“ образование – техническо, степен (магистър), електронженер или еквивалент;

1.3.3.6. Експерт – част Отопление и вентилация – техническо образование – степен (магистър) инженер по топлотехника или еквивалент;

1.3.3.7. Експерт – Координатор/специалист по безопасност и здраве, - да има валидно удостоверение за „Координатор по безопасност и здраве в строителството“ или „Специалист по безопасност и здраве“ или еквивалентен документ.

*Доказва се с Декларация – Списък на служителите/експертите /съгласно чл. 64, ал. 1 т. 6 от ЗОП/, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка (попълва се образец №: 5) декларации за ангажираност на съответния експерт по поръчката (попълва се образец №: 6), ако е приложима при хипотезата на чл. 65 от ЗОП.*

**ВАЖНО:** Критериите за подбор, на които следва да отговарят участниците са приложими независимо дали се кандидатства за една или повече обособени позиции. Това означава, че участникът следва да докаже изискването за най-малко една изпълнена услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката, както и че разполага с посочения минимален набор от експерти, независимо дали участва за една или повече обособени позиции. Допустимо е използването на едни и същи доказателства за съответствие с критериите за подбор и едни и същи експерти, когато се кандидатства за повече от една обособена позиция.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)**

Име:  Тежест: [ ]

Име:  Тежест: [ ]

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 26.09.2016                      Час: (чч:мм) 16:30

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 16.12.2016                      Час: (чч:мм) 17:00

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 27.09.2016                      Час: (чч:мм) 13:30

**Място на отваряне на офертите - гр. Лозница, община Лозница, ул. Васил Левски №6 – сградата на общинската администрация.**

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

Друга информация (когато е приложимо): [Оферти могат да се подават за една или повече обособени позиции]

Дата на настоящата обява  
Дата: (дд/мм/гггг) 17.09.2016

Възложител  
Трите имена: (Подпис и печат) Айхан Хашимов  
Длъжност: Кмет на община Лозница

